



Kurzbeschreibung der Überbauung

Mehrfamilienhaus mit 13 barrierefreien Seniorenwohnungen plus Aufstockung des Gewerbehauses von 2009 um 1 zusätzliche Seniorenwohnung. Unmittelbare Nähe zu S-Bahnhof, Lebensmittelladen, Physiotherapie, Arztpraxis (vakant). Optionale Service-Abos wie Wohnungsreinigung, Wäsche, Notrufpikett oder Live-In Seniorenbetreuung werden teilweise durch die im Hause wohnende Abwartin erbracht. Photovoltaik (ZEV), Minergie-zertifiziert, erdbebensicher, Holzschnitzel-Heizung über kommunales Fernwärmenetz

Adresse

Bahnhofstrasse 4a, 8360 Eschlikon

Bauträgerin/Bauherrschaft

PrimePark AG, 8360 Eschlikon

Jahr (Bezug)

2020

Architektur, Baumanagement, Bauleitung, Landschaftsarchitektur

Schalch + Aeschbacher AG, 8360 Eschlikon

Totalunternehmen

kein

Farbgestaltung

PrimePark AG, 8360 Eschlikon

Unternehmen (Auswahl)

Baumeister: Vetter AG, Lommis

Fenster: G. Baumgartner AG, Hagendorn

Storen: Hella Storen AG, Lütisburg

Fassade: Rockpanel, B. Hollenstein AG, Eschlikon

Küchen: Hans Eisenring AG, Sirnach

Aufzug: OTIS AG

Elektroanlagen, Solaranlagen: Bingesser Huber Elektro AG, Eschlikon

Heizungstechnik: Steger AG, Aadorf

Lüftungstechnik: HK Technik 95 AG, Tuttwil

Umfang

1 MFH mit 13 Mietwohnungen, 1 Aufstockung auf Gewerbehaus mit 1 Mietwohnung, Tiefgarage. Physiotherapie-Praxis im angebauten Gewerbehaus, noch unvermietete Gemeinschaftspraxis im angebauten Gewerbehaus.

Baukosten (BKP 1–5)

Gesamtkosten in Mio. CHF: 6.9

Baukosten pro m² HNF in CHF: 6'800.-

Kontakt: Wohnen am Rennweg, Jürg Geiser

Bahnhofstrasse 4a | 8360 Eschlikon | Telefon 079 373 70 22 | wohnen@rennweg.immo | www.rennweg.immo