

Dienstleistungsangebot und Tarife

für die Seniorenwohnungen am Rennweg in Eschlikon (Ausgabe September 2021)

Wir möchten, dass Sie sich in unserem Hause rundum wohl- und sicher fühlen. Deshalb haben wir für Sie ein umfassendes Angebot an Dienstleistungen zusammengestellt.

Wohnungsreinigung und leichte Arbeiten

Wäscheservice inkl. Bettwäsche

Bettwäscheservice

Gerne helfen wir Ihnen, in Eschlikon eine passende Haushaltshilfe zu finden und selbst anzustellen.

Abo für Notrufe

Allgemein: Notruf-Abos erfordern zwingend die Erlaubnis des Mieters für die gesamte Vertragsdauer, dass das Nothilfeteam im Notfall Zugriff auf einen im Schlüsseltresor hinterlegten Wohnungsschlüssel hat und die Wohnung betreten darf. Die Verwendung solcher Schlüssel wird von der Schliessanlage genau aufgezeichnet und kann im Fall eines Einschleiche-Verdachts überprüft werden.

a) Notruf aus Ihrer Mietwohnung (365 Tage im Jahr an 24 Stunden)

Notruf Taster in jedem Raum, Alarmierungsinfrastruktur, aber ohne Zusatzgeräte für Sprechverbindung und ohne Alarmierungsknopf am Handgelenk:

Grundgebühr (für technische Einrichtung und Abonnieren des Bereitschaftsdienstes www.senioren-notruf.ch): **Wiederkehrende Kosten: kostenlos, im Mietzins enthalten**

Fallpauschale bei Intervention durch externes 2er-Team vor Ort: 395 CHF

b) Notruf mit Sprechverbindung aus Ihrer Mietwohnung (365 Tage im Jahr, 24 Stunden)

Notruf Taster in jedem Raum, Alarmierungsinfrastruktur, mit Zusatzgerät für Sprechverbindung und bis zu 5 Alarmierungsknöpfen am Handgelenk:

Grundgebühr (für technische Einrichtung und Abonnieren des Bereitschaftsdienstes www.senioren-notruf.ch): **Wiederkehrende Kosten: kostenlos, im Mietzins enthalten**

Miete des Zusatzgeräts für die Sprechverbindung: 39 CHF pro Monat inkl.

Funktionsüberwachung und Instandhaltung. **Pro Alarmierungsknopf am Handgelenk 149 CHF** (einmalig, muss gekauft werden).

Fallpauschale bei Intervention durch externes 2er-Team vor Ort: 395 CHF

c) Aufstehüberwachung

Überwachung der Wohnung über die Lichtschalter auf länger als 12 h dauernde Inaktivität. Telefonische Kontaktierung bei Inaktivität. Falls keine Antwort: Intervention vor Ort.

Nur in Verbindung mit b). **Keine Zusatzkosten für Angebot c)**

Gilt für alle Notrufe: Bevor das Interventionsteam geschickt wird, versucht die Notrufzentrale über die Sprechverbindung (sofern vorhanden) in Kontakt zu treten und/oder bittet vordefinierte Personen vor Ort in der Wohnung nachzuschauen oder über den Verbleib der Person Auskunft zu geben. Diese Koordination aus Distanz ist kostenlos gegenüber der Notruf-Zentrale

Allgemeine Bestimmungen

Die Notruf-Verträge werden direkt mit Senioren Notruf Sawires AG, Schäggi buckstrasse 6b, 8444 Henggart abgeschlossen und erfordern Schriftform. Wir helfen Ihnen dabei.

Bei Mietwohnungen, die keinen Notrufvertrag abgeschlossen haben, ist die Notruf-Infrastruktur deaktiviert. Auch der in der Wohnungsmiete enthaltene Notruf (Angebot a) erfordert einen Vertrag! Sollte der Notruf nicht verwendet werden, ist keine Mietzinsreduktion geschuldet.

Die Preise verstehen sich inklusive 7.7% Mehrwertsteuer.

Die Dienstleistungsverträge können mit einer Frist von drei Monaten auf jedes Monatsende schriftlich gekündigt werden. Durch die Kündigung des Mietvertrags zur Wohnung werden automatisch auch alle Dienstleistungsverträge gekündigt.

Eschlikon, September 2021